

가든 그로브 시 공공사업부

위원회 연구 회기, 2017년 9월 26일



¿ Por qu estamos

- “가든 그로브 시의 임무는 안전, 문화 조화 및 질 높은 생활을 장려하는데 있어서 책임감을 가진 지도와 품질 서비스를 제공하는 것입니다.”
- 가든 그로브의 비전은 공중이 정보를 가지고 참여하므로서 안전하고, 매력적이며, 경제적으로 활발한 시가 되는 것입니다. 우리는 다양한 문화의 사회이며 우리의 특유한 개성을 장려하며 우리 주택지의 특성을 보존합니다.
- “수도 서비스 부의 목표는 시의 주민들에게 충분하고 안전한 물을 가장 저렴한 비용으로 제공하는 것입니다.”

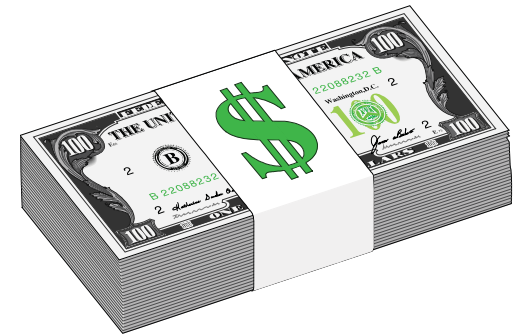
오늘 저녁의 발표

1. 도시간(Inter-City) 대출
2. 요금 구조 대안
3. 수도 요금 예
4. 저소득 시니어 할인
5. 대중 참여
6. 다음 단계
7. 위원회 피드백(의견 반영) 요청



도시간 대출 검토

- 연 지급이 시작되기 전, 과거의 도로 손상에 대한 1회 소급 비용이 평가됨
- 본 소급 비용을 “도시간 대출” 이라 함
 - 미지불 잔액 \$~13.4 밀리언
 - 이자율 6.5%
- 현재: 이자만 지급
- 8/22/17 연구 회기: 이자율이 “경쟁적” 으로 변경하는 경우 어떻게 할 것인가?



도시간 대출:

경쟁적인 이자율의 영향

- 현재:
 - 6.5% 이자율
- 경쟁적인 이자율:
 - 수도 공급 비용 부채의 20년 대출 ~5%
 - 경쟁 이자율 = 5%
 - 이자 지급 매 해 ~\$650,000
- 초안 요금 제안: 5% 이자율, 20년 상환 지급



오늘 저녁의 발표

1. 도시간(Inter-City) 대출
2. 요금 구조 대안
3. 수도 요금 예
4. 저소득 시니어 할인
5. 대중 참여
6. 다음 단계
7. 위원회 피드백(의견 반영) 요청



요금 구조 대안: 주요 문제에 대해 상의

- 고정 요금, 미니멈 요금 및 설비 계량 요금
- 물품 비용: 2 대안
 - 2-계층
 - 3-계층



고정 요금 제안

- 미니멈 요금 및 설비 계량 요금 포함
- 5년 기간 이행
 - 회계연도 21/22까지 총 수입의 25%
 - 유틸리티를 위한 재정 위험이 적음
 - 저소득/시니어 할인 제안

미니멈 요금 제안

격월제

미니멈 요금 제안

계량기 사이즈	현재 요금	회계연도				
		17/18	18/19	19/20	20/21	21/22
5/8 x 3/4"	\$12.74	\$17.84	\$27.64	\$29.07	\$31.31	\$33.15
1"	\$33.99	\$38.24	\$46.39	\$47.57	\$49.44	\$50.97
1-1/2"	\$65.82	\$69.53	\$76.66	\$77.70	\$79.34	\$80.67
2"	\$99.79	\$103.92	\$111.85	\$113.01	\$114.83	\$116.31
3"	\$165.62	\$177.05	\$199.01	\$202.21	\$207.24	\$211.36
4"	\$229.32	\$251.56	\$294.26	\$300.49	\$310.27	\$318.28
6"	\$524.45	\$547.16	\$590.76	\$597.12	\$607.11	\$615.29

설비 계량 요금 격월제

설비 계량 요금 격월제 제안

계량기 사이즈	현재 요금	회계연도 17/18	회계연도 18/19	회계연도 19/20	회계연도 20/21	회계연도 21/22
5/8 x 3/4"	\$1.47	\$3.00	\$4.00	\$5.00	\$6.00	\$7.00
1"	\$2.07	\$7.50	\$10.00	\$12.50	\$15.00	\$17.50
1-1/2"	\$2.64	\$15.00	\$20.00	\$25.00	\$30.00	\$35.00
2"	\$4.27	\$24.00	\$32.00	\$40.00	\$48.00	\$56.00
3"	\$16.29	\$48.00	\$64.00	\$80.00	\$96.00	\$112.00
4"	\$20.60	\$75.00	\$100.00	\$125.00	\$150.00	\$175.00
6"	\$30.90	\$150.00	\$200.00	\$250.00	\$300.00	\$350.00

물품 비용:

2-계층 대안

어떠한 식으로 비용 (\$/ccf)이 계산되었나

1-계층	지역에서 생산된 지하수 비용; 물 사용량의 75%
2-계층	수입 물 비용; 물 사용량의 25%

물품 비용:

3-계층 대안

어떠한 식으로 비용 (\$/ccf)이 계산되었나

1-계층	지역에서 생산된 지하수 비용; 물 사용량의 65%
2-계층	지역에서 생산된 지하수와 수입 물 비용 평균; 물 사용량의 20%
3-계층	수입 물 비용; 물 사용량의 15%

2 대 3-계층 물품 요금 장 단점

- 2 계층
 - 관리하기 쉬움
 - 고객에게 간단하게 설명할 수 있음
 - 1계층 = 지역 생산 물
 - 2 계층 = 수입 물
- 계층제는 비용 바탕임

2 대 3 계층 물품 요금 장 단점

- 3-계층
 - 점진적인 요금 추이
 - 고객에게 혼동 잠재성
 - ▶ 1 계층 = 지역 생산 물
 - ▶ 2 계층 = 지역에서 생산된 물 비용과 수입 물 비용 평균
 - ▶ 3 계층 = 수입 물
 - 계층제는 비용 바탕임

물품 요금 제안

2-계층 대안

2-계층 대안 물품 배달 요금, \$/ccf

	회계연도 17/18	회계연도 18/19	회계연도 19/20	회계연도 20/21	회계연도 21/22
1-계층 물품 요금, 통과비 포함하지 않음	\$2.95	\$2.95	\$2.92	\$2.88	\$2.83
1-계층 통과비 견적		\$0.07	\$0.15	\$0.20	\$0.29
2-계층 물품 비용, 통과비 포함하지 않음	\$3.64	\$4.04	\$4.13	\$4.27	\$4.38
2-계층 통과비 견적		\$0.08	\$0.17	\$0.25	\$0.28

ccf 포함한 각 계층제 제안

2-계층 대안

- 격월 청구서 기간 당 1-계층 내 ccf 최고 제안
- 1-계층 최고 이상의 ccf는 2-계층 급으로 청구함

계량기 사이즈	최고 ccf, 1 계층
5/8 x 3/4"	33
1"	83
1-1/2"	165
2"	264
3"	528
4"	825
6"	1650

물품 요금 제안

3-계층 대안

3-계층 대안 물품 배달 요금, \$/ccf

	회계연도 17/18	회계연도 18/19	회계연도 19/20	회계연도 20/21	회계연도 21/22
1계층 물품 요금, 통과비 포함하지 않음	\$2.95	\$2.94	\$2.91	\$2.87	\$2.84
1계층 건적 통과비		\$0.07	\$0.15	\$0.20	\$0.29
2계층 물품 요금, 통과비 포함하지 않음	\$3.38	\$3.63	\$3.62	\$3.61	\$3.61
2계층 건적 통과비		\$0.08	\$0.16	\$0.23	\$0.29
3계층 물품 요금, 통과비 포함하지 않음	\$3.55	\$4.00	\$4.07	\$4.26	\$4.39
3계층 건적 통과비		0.08	\$0.17	\$0.25	\$0.28

각 계층에 포함된 ccf 제안

3-계층 대안

- 격월제 청구 기간당,
1 계층과 2계층 내 최고 ccf 제안
- 2계층 최고 이상의 ccf는
3계층 급으로 청구함

계량기 사이즈	최고 ccf 1계층	최고 ccf 2 계층
5/8 x 3/4"	25	51
1"	63	128
1-1/2"	125	255
2"	200	408
3"	400	816
4"	625	1275
6"	1250	2550

오늘 저녁의 발표

1. 도시간(Inter-City) 대출
2. 요금 구조 대안
3. 수도 요금 예
4. 저소득 시니어 할인
5. 대중 참여
6. 다음 단계
7. 위원회 피드백(의견 반영) 요청



수도 요금 비교: 평균 일 가구 가정

일 가구, 격월 물 사용 30 ccf

2-계층 블록 요금 인상 대안

현재	1/1/2018	1/1/2019	1/1/2020	1/1/2021	1/1/2022	누적 % 인상
\$106.31	\$109.34	\$120.14	\$121.67	\$123.71	\$125.05	\$18.74
% 변경	2.9%	9.9%	1.3%	1.7%	1.1%	17.6%

3-계층 블록 요금 인상 대안

현재	1/1/2018	1/1/2019	1/1/2020	1/1/2021	1/1/2022	누적 % 인상
\$106.31	\$111.49	\$123.29	\$124.92	\$127.11	\$129.20	\$22.89
% 변경	4.9%	10.6%	1.3%	1.8%	1.6%	21.5%

- 미래 물품 통과 요금은 계산에 포함되지 않음

수도 요금 비교: 일 가구 고량 사용

일 가구, 격월 물 사용 60 ccf

2-계층 블록 요금 인상 대안

현재	1/1/2018	1/1/2019	1/1/2020	1/1/2021	1/1/2022	누적 % 인상
\$200.33	\$216.47	\$238.07	\$241.94	\$247.64	\$251.80	\$51.47
% 변경	8.1%	10.0%	1.6%	2.4%	1.7%	25.7%

3-계층 블록 요금 인상 대안

현재	1/1/2018	1/1/2019	1/1/2020	1/1/2021	1/1/2022	누적 % 인상
\$200.33	\$214.42	\$235.52	\$237.57	\$241.26	\$244.52	\$44.19
% 변경	7.0%	9.8%	0.9%	1.6%	1.4%	22.1%

- 미래 물품 통과 요금은 계산에 포함되지 않음

수도 요금 비교: 일 가구 가정 격월 7 ccf

일 가족, 격월 물 사용 7 ccf

2-계층 블록 요금 인상 대안

현재	1/1/2018	1/1/2019	1/1/2020	1/1/2021	1/1/2022	누적 % 인상
\$35.70	\$41.49	\$52.29	\$54.51	\$57.47	\$59.96	\$24.26
% 변경	16.2%	26.0%	4.2%	5.4%	4.3%	68.0%

3-계층 블록 요금 인상 대안

현재	1/1/2018	1/1/2019	1/1/2020	1/1/2021	1/1/2022	누적 % 인상
\$35.70	\$41.49	\$52.22	\$54.44	\$57.40	\$60.03	\$24.33
% 변경	16.2%	25.9%	4.3%	5.4%	4.6%	68.2%

- 미래 물품 통과 요금은 계산에 포함되지 않음

수도 요금 비교: 50-유닛 아파트 건물, 3" 계량기

다-가구 50-유닛, 12 ccf/월 유닛 당

2-계층 블록 요금 인상 대안

현재	1/1/2018	1/1/2019	1/1/2020	1/1/2021	1/1/2022	누적 % 인상
\$4,107.43	\$4,228.73	\$4,535.49	\$4,599.33	\$4,693.32	\$4,760.96	\$653.53
% 변경	3.0%	7.3%	1.4%	2.0%	1.4%	15.9%

3-계층 블록 요금 인상 대안

현재	1/1/2018	1/1/2019	1/1/2020	1/1/2021	1/1/2022	누적 % 인상
\$4,107.43	\$4,174.33	\$4,485.09	\$4,515.01	\$4,588.84	\$4,646.88	\$539.45
% 변경	1.6%	7.4%	0.7%	1.6%	1.3%	13.1%

- 미래 물품 통과 요금은 계산에 포함되지 않음

수도 요금 비교: 상업용 예, 2" 계량기

상업용 예, 격월 물 사용 500 ccf

2-계층 블록 요금 인상 대안

현재	1/1/2018	1/1/2019	1/1/2020	1/1/2021	1/1/2022	누적 % 인상
\$1,698.68	\$1,765.76	\$1,876.09	\$1,898.57	\$1,930.87	\$1,953.11	\$254.43
% 변경	3.9%	6.2%	1.2%	1.7%	1.2%	15.0%

3-계층 블록 요금 인상 대안

현재	1/1/2018	1/1/2019	1/1/2020	1/1/2021	1/1/2022	누적 % 인상
\$1,698.68	\$1,747.56	\$1,854.89	\$1,862.41	\$1,879.63	\$1,895.07	\$196.39
% 변경	2.9%	6.1%	0.4%	0.9%	0.8%	11.6%

- 미래 물품 통과 요금은 계산에 포함되지 않음

수도 요금 비교: 고등학교, 6" 계량기

고등학교, 격월 물 사용 4,500 ccf

2-계층 블록 요금 인상 대안

현재	1/1/2018	1/1/2019	1/1/2020	1/1/2021	1/1/2022	누적 % 인상
\$15,469.97	\$15,938.66	\$17,172.26	\$17,435.62	\$17,828.61	\$18,117.79	\$2,647.82
% 변경	3.0%	7.7%	1.5%	2.3%	1.6%	17.1%

3-계층 블록 요금 인상 대안

현재	1/1/2018	1/1/2019	1/1/2020	1/1/2021	1/1/2022	누적 % 인상
\$15,469.97	\$15,701.16	\$16,984.76	\$17,127.12	\$17,494.61	\$17,768.79	\$2,298.82
% 변경	1.5%	8.2%	0.8%	2.1%	1.6%	14.9%

- 미래 물품 통과 요금은 계산에 포함되지 않음

수도 요금 비교: 대기업, 6" 계량기

대기업, 격월 물 사용 17,700 ccf

2-계층 블록 요금 인상 대안

현재	1/1/2018	1/1/2019	1/1/2020	1/1/2021	1/1/2022	누적 % 인상
\$59,425.97	\$63,986.66	\$70,500.26	\$71,951.62	\$74,192.61	\$75,933.79	\$16,507.82
% 변경	7.7%	10.2%	2.1%	3.1%	2.3%	27.8%

3-계층 블록 요금 인상 대안

현재	1/1/2018	1/1/2019	1/1/2020	1/1/2021	1/1/2022	누적 % 인상
\$59,425.97	\$62,561.16	\$69,784.76	\$70,851.12	\$73,726.61	\$75,716.79	\$16,290.82
% 변경	5.3%	11.5%	1.5%	4.1%	2.7%	27.4%

- 미래 물품 통과 요금은 계산에 포함되지 않음

수도 요금 비교: 대규모 호텔, 6" 계량기

대규모 호텔, 격월 물 사용 6,200 ccf

2-계층 블록 요금 인상 대안

현재	1/1/2018	1/1/2019	1/1/2020	1/1/2021	1/1/2022	누적 % 인상
\$21,130.97	\$22,126.66	\$24,040.26	\$24,456.62	\$25,087.61	\$25,563.79	\$4,432.82
% 변경	4.7%	8.6%	1.7%	2.6%	1.9%	21.0%

3-계층 블록 요금 인상 대안

현재	1/1/2018	1/1/2019	1/1/2020	1/1/2021	1/1/2022	누적 % 인상
\$21,130.97	\$21,736.16	\$23,784.76	\$24,046.12	\$24,736.61	\$25,231.79	\$4,100.82
% 변경	2.9%	9.4%	1.1%	2.9%	2.0%	19.4%

- 미래 물품 통과 요금은 계산에 포함되지 않음

오늘 저녁의 발표

1. 도시간(Inter-City) 대출
2. 요금 구조 대안
3. 수도 요금 예
4. 저소득 시니어 할인
5. 대중 참여
6. 다음 단계
7. 위원회 피드백(의견 반영) 요청



저소득 시니어 할인 제안

- 자격 기준 제안:
 - 청구서 주소에 거주하는 주민
 - 65세 또는 이상
 - SCE Care Program 에 자격 유
- 저소득과 시니어에 해당하는 이유?
 - 가든 그로브의 SCE 44,000 고객중 33,000 고객이 CARE 자격 있음

저소득 시니어 할인 수정 제안

- 수도 사업 무 수익 (Non-Rate Revenues) 사용
 - 연당 건적 연체료 \$350,000
- 처음 \$2/월 , (\$4/청구서 기간) 할인 제공
- 첫 해 평가:
 - 몇 명의 고객이 등록하는지
 - 다음 해에 할인을 올릴 수 있는지

오늘 저녁의 발표

1. 도시간(Inter-City) 대출
2. 요금 구조 대안
3. 수도 요금 예
4. 저소득 시니어 할인
5. 대중 참여
6. 다음 단계
7. 위원회 피드백(의견 반영) 요청



공공 참여

- 공공 워크숍
- 요금 조사 직통전화
- 가장 영향받는 고객에게 연락
- 웹사이트/수도 요금 첨부
- 커뮤니티 단체에 보고
- 법률 개정안 218 진행

오늘 저녁의 발표

1. 도시간(Inter-City) 대출
2. 요금 구조 대안
3. 수도 요금 예
4. 저소득 시니어 할인
5. 대중 참여
6. 다음 단계
7. 위원회 피드백(의견 반영) 요청



다음 단계:

- 오늘 저녁의 피드백을 바탕으로
 - 합당한 변경 작성
- 대중 참여
- 청구 시스템 소프트웨어 수정
- 법률 개정안 218 진행 시작, 합당한 경우
- 오늘 저녁의 위원회 피드백을 바탕으로 스케줄을 개발함

오늘 저녁의 발표

1. 도시간(Inter-City) 대출
2. 요금 구조 대안
3. 수도 요금 예
4. 저소득 시니어 할인
5. 대중 참여
6. 다음 단계
7. 위원회 피드백(의견 반영) 요청



위원회 피드백 요청:

- 2-계층 또는 3-계층 물품 요금
- 도시간 대출 이자율

피드백, 질문, 코멘트?
시간을 내 주셔서 감사합니다.

